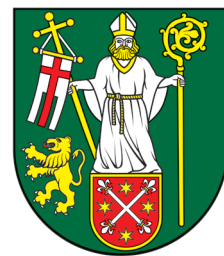


BORINSKÉ OBEČNÉ NOVINY



Naša Borinka z vtáčej perspektívy.

MILÍ BORINČANIA,

v rukách držíte prvé číslo nášho občasnika, ktorého prostredníctvom by sme vás radi informovali o najdôležitejšom dianí v našej obci. Ani koronakríza neprerušila naše úsilie budovať Borinku a realizovať vopred vytýčené ciele, ktoré, aj vďaka vašej pomoci, často nezištnej a dobrovoľnej, menia tvár našej obce na miesto, kde sa dobre a spokojne žije. Pandémia len preverila naše možnosti a schopnosti a utvrdila nás v tom, že svojej práci veríme a robíme ju, korona-nekorona, poctivo a s odhodlaním.

Najväčším benefitom krízy však bolo zistenie, že obyvatelia našej obce sú výnimoční, nápomocní, ohľaduplní a tolerantní, za čo vám všetkým z našej strany patrí veľké ďakujeme! Pre starších obyvateľov obce ste nám počas pandémie pomohli zabezpečiť a ušit' rúška, podali ste nám pomocnú ruku pri doručovaní potravín pre seniorov a slabších. Najväčšou výzvou pre nás bolo počas koronakrízy zabezpečiť bezproblémový chod miestneho obchodu, ktorého

návštevnosť v čase pandémie niekoľkonásobne stúpla. Náročné to bolo z hľadiska zásobovania a prevádzky, preto chceme vyjadriť veľkú vďaku pracovníckam obchodu, ktoré nápor vydržali a dokázali sa aj naďalej usmievať. Svetlým bodom krízy bolo stavenie mája, zvyku, ktorý sa v našej obci už desaťročia dodržiava, no tentoraz mala táto tradícia nečakaný rúškový závan a museli sme ju uskutočniť bez vás, občanov obce. Veríme, že budúci rok si to vynahradíme!

Tieto noviny vznikajú ako výsledok spolupráce poslancov obecného zastupiteľstva obce Borinka, pracovníkov obecného úradu, v súčinnosti so starostom Miroslavom Paulenom. Sme presvedčení, že si v nich každý obyvateľ Borinky nájde to podstatné, čo ho zaujíma. Ak budete mať otázky, nápady či podnety, neváhajte sa nám ozvať prostredníctvom sociálnych sietí, emailu alebo priamo návštevou na obecnom úrade. Ste vítaní! Čokoľvek vybudujeme v prospech našej obce, obohatíme tým najmä svoj život v nej. Príjemné čítanie!

NAŠOU MÉTOU JE VYROVNANÝ ROZPOČET

Vláda každoročne na plecía samospráv, obcí a miest „na-loží“ povinnosti, ktoré je niekedy v rámci obecného rozpočtu až nadľudské splniť. Spomeňme napríklad vládne nariadenie obedov zadarmo, povinný rast plátov zamestnancov či zvyšovanie nezdaniteľného minima, ktoré zaťažuje rozpočty samospráv. Budeme k vám úprimní, často si kladieme otázku, kde na to všetko vziať.



Vďaka vyrovnanému rozpočtu môžeme zvýšiť životnú úroveň v obci.

Ako každá iná samospráva sme príjmovovo závislí najmä od podielových daní, ktoré prerozdeľuje štát, miestne dane, napríklad z nehnuteľností, sú len doplnkovým zdrojom príjmu obce. Naším cieľom je zvyšovať životnú úroveň obyvateľov obce, posunúť štandard bývania, rozširovať konkrétne verejné služby a pripravovať také projekty, vďaka ktorým sa u nás bude dobre žiť. Obecné zastupiteľstvo spolu s vedením obecného úradu a starostom obce vyjadrili jednotné stanovisko k úprave poplatkov.

DANE

Otázka výberu daní je vždy veľmi citlivá záležitosť a každé vedenie obce sa stretáva aj s nevôľou občanov pre krok, keď dane, poplatky za komunálny odpad či vodné a stočné upravuje. Bojujeme so situáciou, že nie všetci obyvatelia Borinky sú u nás prihlásení a majú tu trvalý pobyt. Neprišievajú tak do pokladne našej obce, ale do rozpočtu obce či mesta, kde majú trvalý pobyt, pritom obec zabezpečuje služby (osvetlenie, odhrabávanie snehu a pod.) aj v častiach obce, kde nie sú občania prihlásení.

Od roku 2012 sa v našej obci nezvyšovali miestne dane. Borinka je v otázke daní z nehnuteľnosti kdesi v strede pomyselného rebríčka poplatkov v prepočte na meter štvorcový. Pre zaujímavosť sme po-

rovnali miestne dane s okolitými obcami nášho regiónu – Lozornom, Jabľonovým, Pernekom a Mariankou.

Kým v Marianke obyvatelia zaplatia 1,524 EUR za meter štvorcový stavebného pozemku, v Borinke to je 0,3981 EUR. Priemer spomedzi obcí je pritom 0,4736 EUR za meter štvorcový. Marianka v štatistikách ornej pôdy, TTP, záhrad, zastavaných plôch, ostatných plôch či stavebných pozemkov vychádza ako najdrahšia obec nášho regiónu.

VODNÉ A STOČNÉ

Cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou pre obec vydáva Úrad pre reguláciu sieťových odvetví a zohľadňuje reálne náklady obce. Cena 0,8313 EUR/m³ je platná do konca roka 2021 a nie je možné ju ovplyvniť.

KOMUNÁLNY ODPAD

Náš obecný rozpočet tiež bojuje s nepomerom medzi nákladmi na vývoz komunálneho odpadu a poplatkami, ktoré vyberieme od občanov. Aby sme to vysvetlili jednoducho a priamo, každá obec na Slovensku platí poplatok vyčíslený na základe úrovne vytriedenia komunálnych odpadov v pomere k celkovému množstvu vyprodukovaného odpadu občanmi. V roku 2018 dosiahla úroveň triedenia odpadu v našej obci necelých 5 percent, vlni sa zvýšila vďaka opatreniam obce aspoň na 11,49 %, čo je však stále veľmi málo. Výšku sadzieb poplatkov ustanovuje Nariadenie vlády č. 330/2018 Z. z. Do nákladov za komunálny odpad musí obec počítať aj pravidelný vývoz veľkoobjemového odpadu 2 razy ročne, túto povinnosť nám ukladá zákon. Do pozornosti by sme vám preto radi dali podrobný návod, ako triediť komunálny odpad a aký druh odpadu patrí do tej-ktorej nádoby. Dôležité je uvedomiť si, že neplatíte za vytriedený papier, plasty, sklo, elektroodpad, kovy, šatstvo, batérie, akumulátory, lieky, jedlé oleje a tuky či knihy. Podrobný popis nájdete na webovej stránke obce www.obecborinka.sk alebo na vývesných tabuliach pred obecným úradom.

Doplnková služba ku komunálnemu odpadu.

Obyvatelia si môžu na obecnom úrade zakúpiť vrece na odpad s emblémom vývozcu v hodnote 2,50 EUR. V cene už je aj likvidácia tohto odpadu. Postačí, ak naplnené vrecia necháte pri ceste ktorýkoľvek pondelok, keď sa uskutočňuje zvoz komunálneho odpadu.



Udialo sa počas karantény

Po dlhých 25 rokoch sporu medzi obcou Borinka a spoločnosťou Vodomont, a. s., vo veci vybudovanej obecnej kanalizácie chceme za týmto zdedeným bremenom urobiť hrubú čiaru. Na základe právoplatného a vykonateľného rozhodnutia Okresného súdu v Malackách, ktorý rozhodol v neprospech obce Borinka, sa vyžaduje úhrada pohľadávky obce. Preto sme sa rozhodli rokovať s bankami o úvere vo výške 99 581 EUR, aby sme dokázali spoločnosti Vodomont, a. s., uhradiť pohľadávku. Zároveň sme pristúpili k podpisu dohody o zmierni, v ktorej sa ustanovuje, že spoločnosť Vodomont, a. s., si nebude nárokovat na penále, ktoré sa počas rokov vyšplhali na 480 000 EUR. Nebolo cieľom starostu obce ani poslancov obecného zastupiteľstva obec zadziť, ale rozhodli sme sa ukončiť nekonečné súdne ťahanice a požiadať o päťročný úver s mesačnou splátkou 1 680 EUR s úročením 0,36 %. Aj takéto informácie o dianí v obci môžete sledovať na facebooku v skupine Obecné zastupiteľstvo – Borinka.



NAJBLIŽŠIE PLÁNY NAŠEJ OBCE

ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD

Obecná čistička odpadových vôd je aktuálne v havarijnom stave, preto považujeme za primárne riešiť jej výmenu. Ide totiž o starú, nie plne funkčnú čističku a jej rekonštrukcia je nevyhnutná. Pri financovaní tejto nie práve lacnej realizácie sme požiadali o príspevok z európskych fondov. Odhadované náklady na rekonštrukciu sú vyčíslené na viac ako pol milióna EUR a ako obec sa musíme čiastočne podieľať na financovaní. V súčasnom období čakáme na udelenie stavebného povolenia, aby sme sa do opravných prác mohli pustiť a Borinke dopriať modernú a predovšetkým funkčnú čističku odpadových vôd.

NOVÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Obecné zastupiteľstvo Borinky schválilo prípravu nového územného plánu obce, ktorý by mal byť vyhotovený v priebehu nasledujúcich dvoch rokov. Územný plán obce bolo nutné vypracovať, keďže pôvodný územný plán bol veľmi neprehľadný, zastaraný a navyše nebola na ňom zdokumentovaná aktuálna cestná sieť.

Cieľom nového územného plánu je regulácia zastavanosti obce a prevencia negatívnych vplyvov neregulovanej výstavby v obci, primeraná výmera pozemkov s dostatočným súkromím a zachovanie pokojného dedinského rázu obce Borinka pre všetkých obyvateľov. Výstrahou bola pre nás situácia v Marianke, kde sa pozemky na výstavbu rodinných domov rozdelili na 200 – 300 m² plochy, čo je, sami uznáte, veľmi malý priestor. Kým nebude vytvorený nový územný plán, platí dočasná stavebná regulácia, ktorá určuje minimálnu výmeru pozemkov pre rodinné domy s jednou a maximálne dvomi bytovými jednotkami a maximálnu podlažnosť stavieb.

Aktuálne máme za sebou prípravné práce a prebieha výber spracovateľa územného plánu. Radi by sme Borinčanov ubezpečili, že po výbere spracovateľa územného plánu bude nasledovať ešte niekoľko kôl verejných prerokovaní, na ktorých sa ako obyvatelia obce môžete zúčastniť. O celom procese nového územného plánu vás budeme taktiež informovať na webe obce, prostredníctvom letákov, sociálnych sietí a miestneho rozhlasu.

Ďalšie fázy prípravy nového územného plánu sú načoované takto:

Harmonogram práce sa pre koronakrízu posunul o približne mesiac.

	Časové nároky v mesiacoch	Orientačný termín
A Prípravné práce	2	júl - august 2019
Výber spracovateľa	2	nov. - december 2019
B Prieskumy a rozbory	5	január - máj 2020
C Zadanie ÚPN	5	jún - október 2020
D Koncept riešenia	10	dec. 2020 - sept. 2021
E Návrh riešenia	8	október 2021 - máj 2022
F Upravený návrh/Čistopis	2	jún - júl 2022
G Schvaľovanie ÚPD	1	august - september 2022
H Uloženie ÚPD	1	október 2022

ZBERNÝ DVOR V CO SKLADOCH

V areáli obecného domu číslo 112 býval voľakedy zberný dvor, ktorý však prestal spĺňať zákonné požiadavky a bol

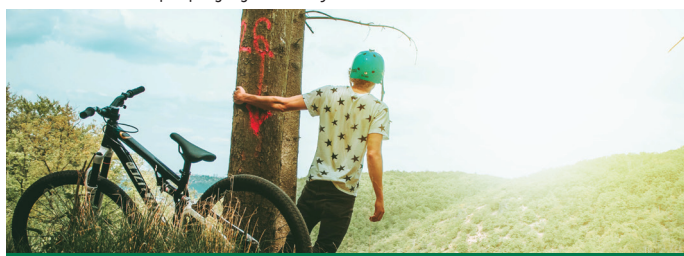


CO sklady v obci.

nahradený separovaním zo strany občanov. Dnes máme v obci veľkokapacitné kontajnery na sklo, šatstvo a na jedlé oleje. Na obecnom úrade a v zastupiteľstve vedíme diskusie o tom, ako by sa dal zberný dvor nahradiť. Jedným z navrhovaných riešení je odkúpiť priestory bývalých CO skladov od Ministerstva vnútra SR za 10 % z hodnoty znaleckého posudku, čo predstavuje sumu približne 50 000 EUR. Túto zmluvu máme už predrokovnú. Medzičasom však na Ministerstve vnútra SR pozastavilivšetky predaje v Západoslovenskom kraji, preto musíme počkať na „zelenú“ od ministerstva, aby sa tento predaj mohol zrealizovať.

CYKLOTRASA BORINKA – STUPAVA

Budovanie cyklochodníkov nie je len výsadou veľkých miest. Bratislavský samosprávny kraj podporuje obce v budovaní cyklochodníkov. Keďže obec Borinka nechce byť výnimkou, privítala návrh občianskeho združenia Pajštún a prevzala ďalej iniciatívu. Chceme podporovať cykloturizmus, ekologické presuny aj cykloaktivity v rámci trávenia voľného času. Okolité dediny ako Stupava, Lozorno, Marianka a Záhorská Bystrica tiež začínajú pripravovať svoje cyklotrasy, nuž ani my nechceme zostať pozadu. Na obecnom zastupiteľstve sme preto schválili zámer vybudovať cyklotrasu medzi Stupavou a Borinkou a pripojiť ju na cyklookruh Záhoriem.



Cyklotrasa by spojila našu obec s celým Záhoriem.

Aby sme mohli požiadať o dotáciu z eurofondov a vykryť náklady na budovanie cyklochodníka z dotácií od Európskej únie, cyklochodník musí spĺňať niekoľko prísnych požiadaviek. Cyklotrasa musí byť cestná, teda dopravná, nie vedená v horách, musí mať šírku 2,5 metra, musí byť samostatne oddelená od komunikácie pre autá a zároveň musí spájať centrá dvoch obcí. Na obecnom úrade sme už začali s prípravnými prácami a zhromažďovaním podkladov k projektovej dokumentácii, ktorá je prvým a nevyhnutným krokom k stavebnému povoleniu a následnému čerpaniu európskych peňazí pre zámer tejto výstavby. Obec by sa mala zo svojho rozpočtu podieľať na financovaní vo výške 5 percent, zvyšok majú pokryť dotácie z externých zdrojov. Vypracovanie projektovej dokumentácie finančne znáša obec len do momentu schválenia grantu, potom tieto náklady župa spätne preplatí. Máme podporu zo strany Bratislavského samosprávneho kraja aj župného poslanca Martina Smeju, a preto dúfame, že sa nám tento cieľ podarí splniť čím skôr.

REKONŠTRUKCIA VEREJNÉHO OSVETLENIA A NOVÁ ZASTÁVKA

Každý deň dostávame nové a nové podnety na zlepšenie fungovania obce. Rekonštrukciu verejného osvetlenia



považujeme za jeden z dôležitých cieľov. Budeme ho realizovať v dvoch fázach. Najprv pristúpime k rekonštrukcii verejného osvetlenia na hlavnej ceste a potom budeme pokračovať bočnými ulicami obce. Zároveň pri rekonštrukcii vyhovíme aj novým obyvateľom obce Borinka, ktorí sa nasťahovali do domov v novej štvrti, a verejné osvetlenie posunieme až po začiatok obce. Rovnako máme v pláne rokovať o prevzatí verejného osvetlenia pod správu obce

v lokalitách Pod zámkom, Pajštúnska alej a Sunny Residence. V rámci rekonštrukcie osvetlenia by sme chceli doplniť aj novú autobusovú zastávku pri kaplnke, ktorá mnohým Borinčanom z okolitých častí dediny uľahčí presuny mimo obce. Radi by sme doplnili informáciu, že vďaka rekonštrukcii sa intenzita osvetlenia zintenzívni a je možné ju v priebehu dňa regulovať, čím vzniká možná úspora energie a nákladov obce.

ZVLÁDLI SME TO!

Za nami sú úspešné projekty a realizácie. Iné máme v prípravnej fáze alebo čakáme na dotácie z eurofondov, aby sme sa do nich s chuťou pustili. Čo sme stihli za posledné mesiace v našej obci zlepšiť, zveľadiť či zrekonštruovať?

VYČISTENIE KALVÁRIE

Považujeme toto miesto za skutočný diamant obce. Žiarivý, pútajúci pozornosť, výnimočný poklad, miesto, ktoré nesie v sebe kus histórie a dokáže o našej obci vo svete rozpovedať zaujímavý príbeh.



Vyčistená Kalvária odkryla svoju krásu.



Kalváriu, ako isto viete, nájdete na červenej turistickej značke smerom na Pajštún v kopcovitom svahu. Túto križovú cestu dal vybudovať miestny rodák Michal Bubnič v 40. rokoch minulého storočia. Na tento náš borinský poklad sme mimoriadne pyšní, aj preto nám jeho chátrajúci stav nebol ľahostajný a v priebehu štyroch dobrovoľníckych brigád sme vyčistili prístup ku križovej ceste a jej dominantným krížom. Aby krása Kalvárie rozkvitla, počas upratovacích brigád sme sa venovali koseniu, čisteniu Kalvárie od bujných porastov, hrabali sme, pílili a odpratávali, aby sa aj nám naskytol úžasný pohľad na toto magické miesto naplnené pokojom. Týmto chceme všetkým zúčastneným dobrovoľníkom poďakovať za ich neoceniteľnú, nezištnú pomoc! Môžete byť na seba hrdí. Kalvária rozkvitla a naplno ukázala, aké upokojujúce ticho tam vládne.

REKONŠTRUKCIA PLOTA A NOVÉ IHRISKO V ŠKÔLKE

Určite ste si všimli, že naša materská škôlka dostala nový plot, keďže ten predchádzajúci sa stal terčom vandalov. Oplotenie sme menili kvôli vyššej bezpečnosti našich najmenších a najmä inštalácii nových preliezok a interak-

tívnych prvkov v areáli škôlky, na ktoré sme dostali dotáciu vo výške 8 000 EUR. Rozšírenie hracieho priestoru pre škôlkarov bolo nutné aj z dôvodu zvýšeného počtu detí v škôlke. Naše štatistiky hovoria o 100-percentnom náraste počtu detí v škôlke, preto sme radi, že sa nám podarilo vybaviť finančnú injekciu a deťom skvalitniť priestor pre hru.



Škôlka je teraz bezpečnejšia.

PRÍPRAVA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE NA REKONŠTRUKCIU DOMU Č. 112

Mnohí Borinčania vedia, že dom číslo 112 hneď za obecným úradom patrí našej obci. Objekt domu číslo 112 by sme radi premenili na historické útočisko a miesto pre prípadné komunitné aktivity. Pripravili sme projekt jeho rekonštrukcie na podporu turizmu a vybudovanie informačného centra s galériou, ktoré by domácich a najmä turistov križujúcich turistické chodníky a cyklotrasy vzdelávalo a ukázalo fungovanie obce aj v časoch minulých. Veľkým pozitívom je rozľahlosť pozemku, ktorý by mohol napríklad slúžiť na príjemné posedenia občanov pri debatách o smerovaní obce a jej cieľoch. Aktuálne sme dokončili prípravnú fázu vo forme komplexnej projektovej dokumentácie a radi by sme realizovali terénne úpravy.

ČISTIACE BRIGÁDY V OBCI

Sme nesmierne vďační, že máme v obci toľko dobrovoľníkov, ktorí sú ochotní pomôcť a prispieť ku skrášľovaniu Borinky. V posledných mesiacoch sme zorganizovali nielen brigádu s cieľom vyčistiť Kalváriu, ale zišli sme sa aj pri čistení porastov medzi Borinkou a Stupavou a na brigáde zameranej na upratovanie okolia bývalého kúpaliska. Všetkým občanom, ktorí sa zapojili a pridali ruku k dielu, by sme chceli vyjadriť úprimné ďakujeme. Vážime si vašu pomoc a veríme, že nabadúce nás bude zase o trochu viac. O aktivitách v obci, plánovaných brigádach a kultúrnom dianí v Borinke sa dozviete aj na facebooku v skupine Som Borinčan/ka alebo v skupine Obecné zastupiteľstvo – Borinka.



Ďakujeme dobrovoľníkom!