

Zápisnica

č. 25/12/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného
dňa 15.12.2021 vo „veľkej“ zasadačke Obecného úradu v Borinke



Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta: Miroslav Paulen

Poslanci: Ing. Martin Nespala, Ing. arch. Štefan Vrabec, Mgr. Adriana Kušíková PhD., Pavol Martinkovič, Andrej Halinár

Ostatní prítomní: verejnosť, Linda Molnárová, hlavná kontrolórka Ing. K.Tomkovičová

Začiatok zasadnutia: 15.12.2021 o 18:00 hod.

Miesto: Obecný úrad Borinka, veľká zasadačka, Borinka 110, 900 32

Rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borinke sa riadilo nasledovným programom:

- 1) Zahájenie zasadnutia OZ
- 2) Odsúhlasenie programu, určenie návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
- 3) Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia
- 4) Vyhlásenie p. č. 246 za nadbytočnú
- 5) Odsúhlasenie osobitého zreteľa p. Lisá
- 6) Odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2022,2023,2024
- 7) Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2022 a informácia na roky 2023,2024
- 8) Informácia k obecným potravinám – verejná súťaž
- 9) Diskusia

K bodu 1.

Zahájenie zasadnutia OZ

Starosta privítal všetkých prítomných, poslancom predložil prezenčnú listinu. Následne prečítal program zasadnutia OZ.

K bodu 2.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke zvolilo za člena Návrhovej komisie poslanca: **Ing. arch. Štefana Vrabca**

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo v Borinke odsúhlasilo program zasadnutia nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo v Borinke určilo za **zapisovateľa zápisnice** pracovníčku OcÚ.: **Lindu Molnárovú**, nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo určilo za **overovateľov zápisnice č. 25/12/2021** poslancov: **Ing.arch.Štefana Vrabca a Ing. Martina Nespalu**

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 3.

Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia

Hlavná kontrolórka zhodnotila, že boli splnené okrem jedného všetky body z predchádzajúceho zasadnutia a zmluva „Futbalové ihrisko“ je v plnení.

Poslanci berú na vedomie.

K bodu 4.

Vyhlásenie p. č. 246 za nadbytočnú

Obecné zastupiteľstvo vyhlásilo p. č. 246 za prebytočnú a schválilo predaj prebytočné majetku v zmysle Zákona o majetku obcí č.138/1991 Zb. § 9a, ods.8 písm. e) prípad hodný osobitného zreteľa na parcelu č. „C“ KN 246 – záhrada o výmere 119 m² katastrálne územie Borinka, obce Borinka, okres Malacky

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (A. Halinár)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 5.

Odsúhlasenie osobitého zreteľa p. Lisá

Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na parcelu č. „C“ KN 246 – záhrada o výmere 119 m² katastrálne územie Borinka, obce Borinka, okres Malacky kupujúcej: Ing. Helena Lisá (rodená Nagyová) ,narodená 06.08.1960, bytom: Líščie Nivy 6, Bratislava 821 08 za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom 2.730 EUR za 119 m².

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	4
Proti:	0
Zdržal sa:	1 (A. Halinár)
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 6.

Odborné stanovisko hl. kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2022,2023,2024

Kontrolórka oboznámila OZ s rozpočtom na rok 2022, ktorý je záväzný, rozpočet na roky 2023 a 2024 je informatívny. Upozornila na zvyšujúce sa náklady na služby (elektrika, plyn atď.) čo sa odrazí aj na rozpočte, odporúča utlmiť výdavky. Celkový návrh rozpočtu je koncipovaný ako prebytkový v objeme 4.003€, kde príjmy predstavujú 1 820 681 € a výdavky 1 816 678 €. (Príloha č.1)

K bodu 7.

Schválenie návrhu rozpočtu na rok 2022 a informácia na roky 2023,2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet na rok 2022.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 8.

Informácia k obecným potravinám – verejná súťaž

Starosta oboznámil OZ s pripravovanou verejnou súťažou na potraviny. Na odporúčanie hl. kontrolórky, poslanci poverili starostu, že má súbežne s pripravovanou verejnou súťažou vykonať opatrenia na zníženie nákladov na prevádzku potravín už k 1.1.2022 a to znížením počtu pracovníčok v Obecných potravinách a prehodnotením otváracej doby. Približne k 20.1.2022 budú pripravené podmienky na verejnú súťaž, s ktorými budú poslanci pred vyhlásením verejnej súťaže riadne oboznámení, a prípadné ich návrhy budú budú zapracované.

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 9.

Diskusia:

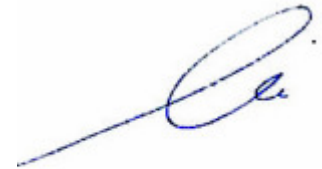
- o slovo sa prihlásil z verejnosti p. Achberger , ktorý sa dopytoval, v akom stave je riešenie jeho problému s posunutými pozemkami a obecnou cestou, kde skutočný stav nezodpovedá katastrálnej mape. Podľa katastrálnej mapy a zobrazenia ortofotomapy stojí časť domu p. Achbergera na obecnom pozemku, ktorý by mal byť podľa katastrálnej mapy ako cestná komunikácia čo nezodpovedá skutočnému stavu. Starosta prehlásil, že opäť v januári 2022 osloví dotknuté strany, aby sa dohodli a situácia sa vyriešila v dohľadnom čase.
- starosta oboznámil poslancov v rámci diskusie o Sunny Residence o preberaní kanalizácie. Poslanci požadujú pred prevzatím kanalizácie do majetku obce, jej vizuálnu vnútornú kontrolu pomocou kamerového zariadenia za ich prítomnosti alebo posudok o technickom stave vodnej stavby – kanalizácie, vykonaný oprávnenou osobou.



Ing. arch. Štefan Vrabc
overovateľ



Ing. Martin Nespala
overovateľ



Zapisovateľka
Linda Molnárová