

Zápisnica

č. 09/09/2019

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Borinka, konaného
dňa 23.09.2019 v zasadačke Obecného úradu v Borinke



Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta: Miroslav Paulen

Poslanci: Andrej Halinár, Mgr. Adriana Kušíková, PhD., Pavol Martinkovič, Ing. Martin Nespala, Ing. arch. Štefan Vrabec

Hlavný kontrolór obce: Ing. Gabriela Barzíková

Ostatní prítomní: Ing. arch. Balášová, verejnosť

Začiatok zasadnutia: 23.09.2019 o 18:00 hod.

Miesto: Obecný úrad Borinka, veľká zasedačka, Borinka 110, 900 32

Rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Borinke sa riadilo nasledovným programom:

1. Zahájenie zasadnutia OZ
2. Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia
4. Určenie pravidiel využívania futbalového ihriska
5. Informácia o projekte cyklotrás v našom regióne
6. Schválenie VZN obce Borinka o výške mesačného príspevku MŠ
7. Prepracovanie VZN o poplatku na rozvoj obce
8. Žiadosť p. Hodasovej o prenájom nebytového priestoru (bývalá knižnica)
9. Žiadosť p. Martinkoviča o vyjadrenie súhlasu s prevodom vlastníctva obecného pozemku
10. Žiadosť manželov Tomašíkových o odkúpenie časti obecného pozemku (výmol p.č. 352/2)
11. Schválenie zákazky na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie – rekonštrukcia ČOV.
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1.

Zahájenie zasadnutia OZ

Starosta privítal všetkých prítomných, poslancom predložil prezenčnú listinu a prečítal program zasadnutia OZ.

K bodu 2.

Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Borinke odsúhlasilo program zasadnutia nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo v Borinke určilo za **zapisovateľa zápisnice** poslanca: **Ing. arch. Štefan Vrabc**, nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo určilo za **overovateľov zápisnice č. 9/09/2019** poslancov: **Pavol Martinkovič** a **Andrej Halinár**, nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Poslanec Ing. arch. Štefan Vrabec navrhol doplniť program o bod **Informácia o pripravovanom územnom pláne obce.**

Starosta obce navrhol doplniť program o bod **Informácia k stanovisku obce k investičnej činnosti (stavba 2 rodinných domov).**

Poslanec Ing. Martin Nespala navrhol **stiahnuť z programu body 8-10**, vzhľadom k tomu, že komisii KpOKPFVPSSCSaHsMVPaOVZ neboli zaslané podklady potrebné k prerokovaniu predmetných žiadostí.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o doplnení programu nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Po doplnení/stiahnutí bodov do/z programu, sa zasadnutie OZ riadilo nasledovným programom:

1. Zahájenie zasadnutia OZ
2. Odsúhlasenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia
4. Informácia o pripravovanom územnom pláne obce
5. Určenie pravidiel využívania futbalového ihriska
6. Informácia o projekte cyklotrás v našom regióne
7. Schválenie VZN obce Borinka o výške mesačného príspevku MŠ
8. Prepracovanie VZN o poplatku na rozvoj obce
9. Schválenie zákazky na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie – rekonštrukcia ČOV
10. Informácia k stanovisku obce k investičnej činnosti (stavba 2 rodinných domov)
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 3.

Kontrola plnenia bodov z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta informoval:

Žiadosť spoločnosti M&M Car service o prenájom nebytových priestorov obce Borinka - starosta sa vyjadril, že nesúhlasí s prípadným prenájomom, ktorý sa má prejedávať na komisii KpOKPFVPSSCSaHsMVPaOVZ, nakoľko by obec prišla o veľkú miestnosť, ktorá sa využíva na ping pong, kary, atď. Poslanec Ing. Nespala sa vyjadril, že je potrebné zaslať komisii podklady, aby sa k prenájomu vedela vyjadriť.

Prejednanie ďalšieho postupu vo veci CO sklady Borinka – starosta informoval, že Ministerstvo vnútra SR (ďalej len „MV SR“) sa vyjadrilo, že nebude zohľadňovať náš prípadný nový znalecký posudok. Starosta prečítal list, ktorý obec adresovala MV SR. Na základe toho MV SR telefonicky kontaktovalo starostu obce a dohodlo s ním stretnutie na 25.09.2019. Starosta sa dohodol, že s ním pôjde aj poslanec Ing. arch. Štefan Vrabc.

K bodu 4.

Informácia o pripravovanom územnom pláne obce

Starosta vyzval Ing. arch. Balášovú, aby podala informáciu k pripravovanému územnému plánu obce (ďalej len „ÚZ“). Pani Balášová informovala, že boli vypracované prípravné práce pre ÚP, ukázala šanón s kompletnými stanoviskami dotknutých inštitúcií, ktoré doteraz prišli (oslovených vyše 40 inštitúcií, prišla zhruba polovica stanovísk), oslovení boli aj obyvatelia, ozvalo sa zhruba 50 (podnety sa týkali ich majetkov), s pánom Ing. Tomášikom dali „dokopy“ katastrálnu mapu pre obec. Prvý krok, podľa zákona, bol splnený, druhým krokom by mali byť Prieskumy a rozbery (zistí sa, čo je reálne uskutočniť a čo nie). Podľa všetkých podkladov je to na nový územný plán (nie na zmeny a doplnky), pretože terajšia dokumentácia je neprehľadná a nepodáva žiadnu právnu istotu, o ktorú by sa dalo oprieť. Je potrebné urobiť prieskum trhu na obstarávateľa.

K bodu 5.

Určenie pravidiel využívania futbalového ihriska

Poslankyňa Mgr. Adriana Kušíková, PhD. informovala: p. Michal Pokorný odprezentoval návrh podmienok užívania futbalového ihriska pre verejnosť, ktoré boli zaslané poslancom aj s pripomienkami, komisia OŽPPCRKPOVŠ súhlasí s pravidlami. Po schválení pravidiel obecným zastupiteľstvom, budú umiestnené na vstupnej bráne, futbalový klub však nevie podať záväznú informáciu, kedy bude využívať ihrisko, lebo plán tréningov detí sa mení každý týždeň. Bude tam teda vždy visieť mesačný plán aj informácia (bude zverejnený aj na webovej stránke obce), kde je miesto uloženia kľúčov + zošit s podpisom toho, kto si kľúče požičiava (len dospelí). Otázka poplatkov (komerčného využitia) bude predložená na „finančnú“ komisiu. Poslankyňa zapísala pripomienky poslancov.

Obecné zastupiteľstvo v Borinke hlasovalo o upravených pravidlách využívania futbalového ihriska nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 6.

Informácia o projekte cyklotrás v našom regióne

Poslankyňa informovala, že vec bola prejednávaná na komisii, info dostali poslanci e-mailom, 95% financií by išlo z externých zdrojov, v 5% by sa musela podieľať obec – v ďalších rokoch by sa malo nad nimi uvažovať v rozpočte obce. Odhadovaná cena na vybudovanie cyklotrasy je 380 000 €, obec by musela prispieť cca 20 000 € + projektové práce, na ktoré prispieva aj Ministerstvo dopravy. V cene nie sú zarátané výkupy pozemkov pre obec.

Návrh Komisie OŽPPCRKPOVŠ: Komisia navrhuje:

- oficiálne deklarovat' zastupiteľstvom obce Borinka, že je záujem o dopravné cykloprepojenie Stupava – Borinka
- oficiálne informovať BSK o záujme obce Borinka o výstavbu cyklotrasy (L.Findl)
- oficiálne informovať primátora Stupavy listom starostu, že Borinka má záujem o cyklistické prepojenie Borinky a Stupavy

Obecné zastupiteľstvo v Borinke hlasovalo o záujme obce o vybudovanie cyklotrasy nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 7.

Schválenie VZN obce Borinka o výške mesačného príspevku MŠ

Na základe nariadenia Ministerstva školstva SR je obec povinná upraviť výšku mesačného príspevku MŠ.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o zvýšení mesačného príspevku MŠ o 1,54 € nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

K bodu 8.

Prepracovanie VZN č.1/2019 o poplatku na rozvoj obce

Starosta informoval o pripomienkach prokurátora k prijatému VZN č.1/2019, poslanec Ing. arch. Štefan Vrabec informoval o názore iného prokurátora, vzhľadom k nejednotnosti právnych názorov navrhol poslanec Ing. arch. Štefan Vrabec zrušiť predmetné VZN č.1/2019 a prijať nové.

Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o zrušení VZN č.1/2019 o poplatku na rozvoj obce nasledovne:

Prítomní poslanci na hlasovaní: 5

Výsledok hlasovania

Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0
Neprítomní poslanci na hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo sa predbežne dohodlo na poplatku na rozvoj obce vo výške 25 €, ktorý bude zakomponovaný do nového návrhu VZN.

K bodu 9.

Schválenie zákazky na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie – rekonštrukcia ČOV

Starosta všeobecne informoval o obecnej čističke: platnosť skončila začiatkom roka, 3 mesiace fungovala čistička bez povolenia, okresný úrad Malacky - odbor životného prostredia hrozil 5000 € pokutou, nakoniec prišli osobne, keď videli aktuálny stav, predĺžili povolenie na prevádzkovanie, informovali, že v januári 2020 bude vládou vyhlásená nová výzva na financovanie čističiek – zameraná na rekonštrukcie a určená pre malé obce (Župa BA by dala možno aj 650 000 €). Pán Slezák z Borinky prišiel s ponukou na projekt čističky (dokumentácia pre stavebné povolenie) vrátane vybavenia povolení v sume cca. 24 000 € bez DPH. Poslanci navrhli urobiť prieskum trhu. Prezentácia a ďalšie informácie budú prezentované na najbližšom zasadnutí zastupiteľstva.

K bodu 10.

Informácia k stanovisku obce k investičnej činnosti (stavba 2 rodinných domov)

Pán Eugen Bekény prišiel na stavebný úrad s investičným zámerom ohľadom pozemku (chce kupovať/stavať 2 rodinné domy), pozemok je mimo funkcie pre bývanie v územnom pláne a mimo intravilánu obce. Na „stavebnej“ komisii sa naposledy odporučilo, pre danú oblasť - že v budúcom územnom pláne bude určená na bývanie v izolovaných rodinných domov v rozsahu (smer Stupava) maximálne po prístupovú komunikáciu p. Vacvala.

K bodu 11.

Diskusia

Vzhľadom na neprítomnosť už žiadnej verejnosti, diskusia neprebehla.

K bodu 12.

Záver

Starosta ukončil zasadnutie OZ cca o 21:30 hod.



Pavol Martinkovič
overovateľ



Andrej Halinár
overovateľ



Ing. arch. Štefan Vrabec
zapisovateľ