

OBEC BORINKA
Obecný úrad Borinka, č. 110, 900 32

Č.j.: SÚ-458/21-22

Borinka, 22. 8. 2022

Vec: Oznámenie o začatí konania

Obec Borinka, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 61 ods. 3 a 4 stavebného zákona oznamuje

začatie stavebného konania

na stavbu: „Miestna komunikácia Na Pasienkoch – Brezová v Zohore“.

časť stavby: SO 02 verejné osvetlenie

líniová stavba, na pozemkoch v k.ú. Zohor:

reg.EKN: parc. č.: 843/907 pozemky v zastavanom území obce,

reg.CKN: parc. č.: 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8

pozemky mimo zastavaného územia obce

pre stavebníka:

Obec Zohor, sídlo Obecný úrad Nám. 1. mája 1, Zohor, IČO. 00305235, zastúpená starostom Bc. Martinom Zálesňákom (v tomto konaní zastúpený: Ing. Igorom Dokom, Železničiarska 16, Zohor), na základe žiadosti zo dňa 27. 10. 2021.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ-198/2020 dňa 31. 8. 2020, právoplatné dňa 11. 2. 2021. Umiestnenie stavby bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby.

Stručný popis: SO 02 verejné osvetlenie

- umiestnené bude na pozemkoch parc. č. reg. EKN parc. č. 843/907 k.ú. Zohor - pozemok v zastavanom území obce a reg.CKN parc. č.: 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8 pozemky mimo zastavaného územia obce k.ú. Zohor;
- osvetlenie bude svietidlami na stožiaroch výšky 5,0 m umiestnených na okraji navrhovaného chodníka; trieda osvetlenia: ME5; napájané bude káblovým nn vedením v trase VO;

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. **Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr**

do 10 pracovných dní

odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu pri osobnej návšteve, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.


Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím uvedeného termínu na stavebnom úrade v Borinke v úradných hodinách, v inom termíne po telefonickom dohovore a v sídle navrhovateľa – Obecný úrad Zohor.

V prípade, že pripomienky nebudú vznesené v stanovenej lehote, stanovisko účastníka bude považované za súhlasné.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyzvaný so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.




Miroslav Paulen
starosta obce

Začatie stavebného konania je v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15

dní na **verejnej výveske**, prístupnej v každom čase, v mieste stavebného úradu - **Obecný úrad Borinka a na webovej stránke obce www.obecborinka.sk** a v mieste sídla obce, v ktorej území sa stavba povoľuje – verejnej výveske, prístupnej v každom čase, v mieste - **Obecný úrad Zohor a na webovej stránke obce www.obeczohor.sk**.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bolo vyvesené dňa 23 AUG. 2022 na www.obecborinka.sk, na verejnej výveske

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Borinka – so žiadosťou o vyvesenie/ zverejnenie tohto rozhodnutia
2. Obec Zohor – so žiadosťou o vyvesenie/ zverejnenie tohto rozhodnutia
Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté;
3. **vlastníci pozemkov na ktorých sa bude stavba realizovať v k.ú. Zohor:**
reg.EKN: **parc. č.: 843/907 k.ú. Zohor a reg.CKN: parc. č. 21748/10; 21776; 21748/7; 21716/2; 21695; 21707/2; 21692/2; 21345/1; 21668/8 – doručuje sa verejnou vyhláškou**
4. **a vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté:**
21692/1; 21667; 21668/1; 21693/1; 21692/3; 21693/6; 21707/1; 21707/3; 21707/4; 21707/8; 21707/7; 21706/1; 21706/2; 21716/3; 21718/1; 21717; 21716/1; 21748/15; 21748/14; 21748/13; 21748/12; 21747; 21770; 21771; 21772; 21773; 21774; 21775; 21748/1; 21748/18; 21748/2; 21748/3; 21748/11; 21748/6; 843/159; 843/28; 843/36 – doručuje sa verejnou vyhláškou
5. Obec Zohor, zast. starostom Bc. Martinom Zálesňákom (navrhovateľ) – doručuje sa verejnou vyhláškou

Doručuje sa - ostatní:

6. 3 x Okresný úrad Malačky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malačky
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, Bratislava
8. ORH/M Malačky, Legionárska 882, Malačky
9. Okresný úrad Malačky, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malačky
10. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava I
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. ORP/M Malačky, ODI, Zámocká 5, 901 01 Malačky
15. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
Technické služby Zohor, s.r.o.
16. Orange Slovensko v.z., Michlovský s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
17. Nafta a.s., Votrubova 1, Bratislava – doručuje sa č. 900, 900 68 Plavecký Štvrtok
18. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
19. tu