

Zápisnica č. 5

zo zasadnutia

KOMISIE ROZVOJA OBCE, VÝSTAVBY A STAVEBNÉHO PORIADKU, ÚZEMNÉHO PLÁNOVANIA A DOPRAVY zo dňa 15.08.2019

PROGRAM :

- 1.) Otvorenie
- 2.) Prerokovanie žiadostí od občanov k zadaniu nového územného plánu
- 3.) Žiadosť p. Brliťovej k riešeniu nadmernej prašnosti z obecnej spevnenej cesty
- 4.) Žiadosť p. Achbergerovej o odkúpenie časti obecnej cesty
- 5.) Záver

Bod 1.) Otvorenie

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Predseda komisie privítal všetkých prítomných členov komisie a hostí.

Bod 2.) Prerokovanie žiadostí od občanov k zadaniu nového územného plánu

Členom komisie boli predložené písomné žiadosti (50 ks) od občanov k zadaniu nového územného plánu, z ktorých každá bola indentifikovaná na komplexnom výkrese ÚP a bolo k nej vydané krátke nezáväzné stanovisko komisie. **Príloha č.1**

Bod 3.) Žiadosť p. Brliťovej k riešeniu nadmernej prašnosti z obecnej spevnenej cesty

Členom komisie bola predložená písomná žiadosť p. Brliťovej k riešeniu nadmernej prašnosti z obecnej spevnenej cesty. **Príloha č.2**

Komisia po prerokovaní odporučila nasledovné:

- vzhľadom na aktuálny havarijný stav a finančné možnosti obce, odporúčame riešiť vzniknutú situáciu nateraz aspoň vyčistením podlažia a nasýpaním primeraného množstva makadamu, ktorým by sa prašnosť mala zmierniť na minimálne množstvo
- keďže je schválený poplatok na rozvoj obce od nového roku 2020, bude možné z týchto prostriedkov čerpať aj na novú vrstvu vozovky v tejto lokalite

za : 8

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod 4.) Žiadosť p. Achbergerovej o odkúpenie časti obecnej cesty

Členom komisie bola predložená písomná žiadosť p. Achbergerovej o odkúpenie časti obecnej cesty. **Príloha č.3**

Komisia po prerokovaní odporučila nasledovné:

- Keďže sa jedná o verejnú prejazdnú komunikáciu, ktorá vedie ešte k ostatným nehnuteľnostiam, nie je možné predmetnú časť odpredať, pretože by sa znemožnil prejazd ostatným užívateľom (zostatková šírka by nespĺňala parametre danej komunikácie)



- Navrhovaným riešením by bolo, ak by žiadateľka dala zamerať existujúci stav komunikácie s prekrytím s katastrálnou mapou, kde by bolo jasne vidno, koľko komunikácia zasahuje do jej pozemku. A po jej dohode so susedmi, by v tej istej šírke obec vedela zameniť časti parciel /zelenou/ (susedov oproti) s časťou obecnej parcely /červenou/. vid'. schéma

za : 8

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod 5.) Záver

Predseda komisie ukončil zasadnutie a termín budúceho zasadnutia bol určený na 03.10.2019.

PREZENČNÁ LISTINA zo zasadnutia Komisie rozvoja obce, výstavby a stavebného poriadku, územného plánovania a dopravy, zo dňa **15.08.2019**

Predseda: Ing. arch. Štefan Vrabec



Členovia: Boris Baliga



Andrej Halinár



Ing. Eva Jurčová



Ing. arch. Daniel Kubiš



Ing. Lubor Maťátko



Karol Mihalský



Ing. Jozef Patasy



Róbert Škoda



Ing. et Ing. Monika Šteflovicová



Adam Varga



Mgr. Branislav Zboja



Hostia:

KOVÁČIČOVÁ (ITAV. ÚRAD)



.....

.....

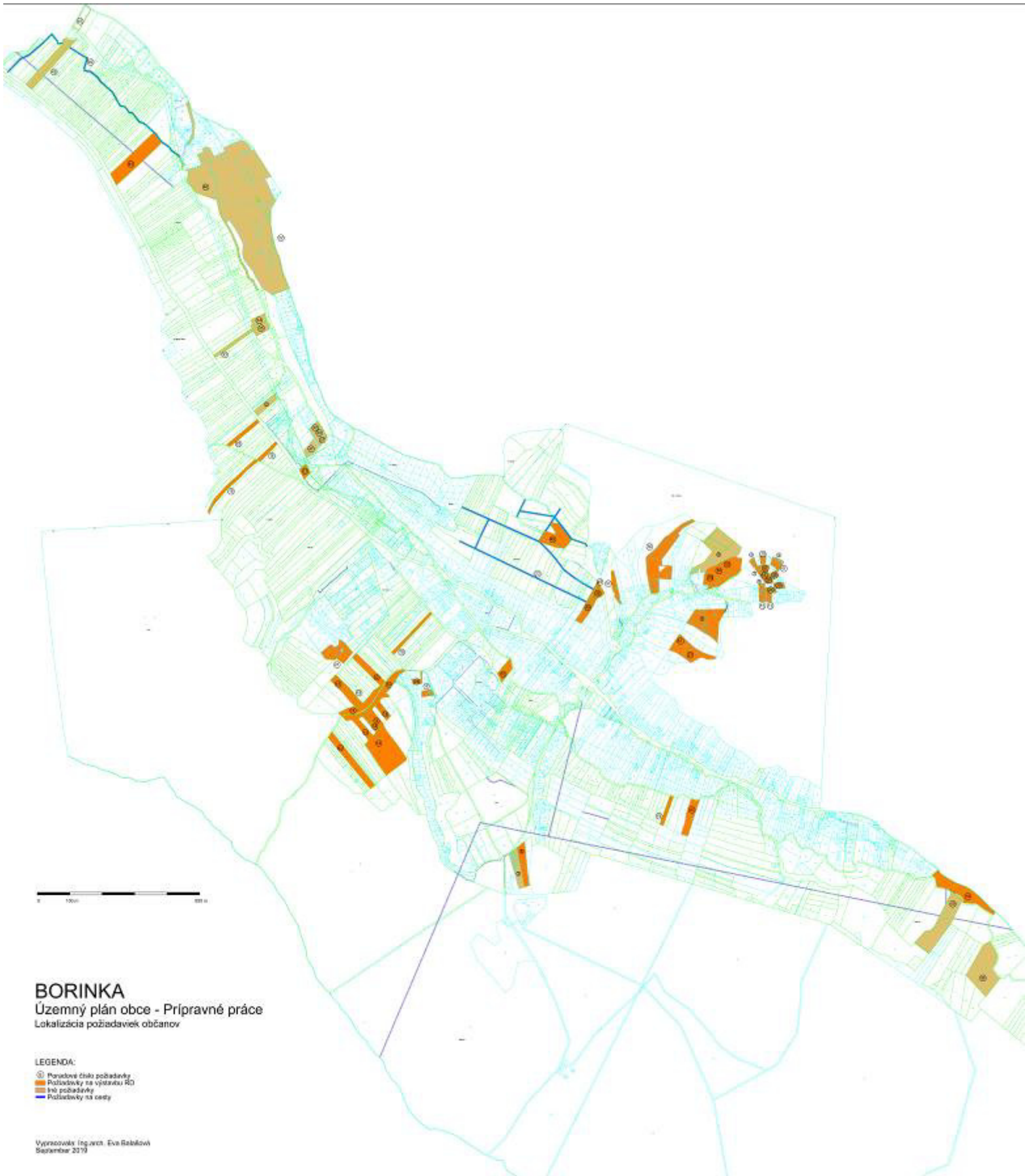
.....

.....

.....

.....

PRÍLOHA Č.1



Požiadavky občanov

č.	podacie číslo	žiadateľ	adresa	parc. č.	lokalita	požadovaný účel	predbežné stanovisko komisie OZ
1	391	Kovačič Mário + 4	Borinka 132	109/5,6,7, 191/4, 194/6,11		IBV	potrebné posúdiť
2	408	Martinkovičová Jarmila	Borinka 157	545		do intravilánu	súhlas
3	424	Marošová Soňa s manželom	Borinka 110	1063/2		rekreačný dom s celoročným užívaním	súhlas
4	442	Karšaiová Barbora	Bratislava Čapkova 6	198/30, 87	Volavec	samostatne stojace RD	
5	450	Ochmanová Michaela, JUDr.	Bratislava Pribišova 35	198/37, 54	Volavec	samostatne stojace RD	
6	455	Turner Vladimír, Ing.	Borinka 101	1063/1		bývanie	súhlas s individuálnou rekreáciou
7	461	Barzíková Gabriela + 1	Borinka 394	198/27,50	Volavec	samostatne stojace RD	
8	462	Dergnovichová Drahoslava	Bratislava Drobného 15	198/38	Volavec	samostatne stojace RD	
9	468	Oravec Marián, Ing	Bratislava Timravina 7	204/2, 203/8		do intravilánu	nesúhlas
10	472	Kolembusová Eva	Stupava Družstevná 4	970 Reg. E, 1037/17		bývanie	súhlas
11	506	Horecký Roman	Stupava Nová 240/45	700/43,44		RD	súhlas
12	513	Hapšťák Ivan	Nižná Jablonka, Vyšná Jablonka 65	198/14,39	Volavec	samostatne stojace RD	
13	518	Kotuľáková Lucia, Ing.	Bratislava Romanova 1677/35	198/15	Volavec	samostatne stojace RD	
14	530	Šteflovíč Norbert, Ing + 5	Borinka 30	991, 987, 998,984, 1125 958 reg. E a 982, 993/2 reg C		bývanie, príp. rekreácia	potrebná zastavovacia štúdia, RD
15	531	Draxlerová Ľudmila	Borinka Podhradská 127	185/6		do intravilánu	
16	534	Hornák Miroslav + 1	Bratislava Gwerkovej 27	198/28	Volavec	samostatne stojace RD	
17	536	Majzelová Zuzana, JUDr, + 1	Bratislava Gercenova 9	976/50, 12		do intravilánu	nie je potrebné
18	539	Vacháľková Blažena + 1	Stupava Lipová 1233/21	1270, 1111, 955, 954, 927, 517, 516 reg E		bývanie	
20	544	Pekarčíková Martina, Ing.	Bratislava Rovníková 16	198/9,22	Volavec	samostatne stojace RD	
19	550	Jablonický Vlastimil	Borinka 351	198/26,66	Volavec	samostatne stojace RD	
21	551	Vrábel Michal +1	Borinka 294	878/7, 12,30, 958/2		bývanie	RD
22	552	Maroš Viliam, Ing. +2	Bratislava Floglova 2	podľa LV č.372	Píla	podľa ÚR	organizovaná rekreácia
23	553	Tinka Stanislav, Ing	Borinka 180		Záhume nice	cesty	na posúdenie spracovateľom
24	554	Volár Erik	Borinka 450	976/7, 51		samostatne stojace RD	RD
25	560	Máderová Jana	Bratislava Wolkrova 5	540		RD	nesúhlas

26	561	Šimková Lenka	Borinka	159	198/19, 98	Volavec	samostatne stojace RD	
27	562	Kovačič Ľudovít + 1	Borinka	Podhradská 124	185/7		do intravilánu	
28	564	Reptíková Veronika, PharmDr.	Borinka	350	198/23,46	Volavec	samostatne stojace RD	
29	565	Švihoríková Gabriela	Borinka	578	198/32	Volavec	samostatne stojace RD	
30	568	Šranková Nina	Borinka	266	481/12		do intravilánu	
31	569	Šranková Nina	Borinka	266	481/13		do intravilánu	
32	570	Šranková Nina	Borinka	266	481/21, 11		do intravilánu	
33	573	Chrenková Ivana, Ing.	Borinka	106	585 reg E		individuálna rekreácia	<i>nesúhlas</i>
34	574	Chrenková Ivana, Ing.	Borinka	106	602 reg E		individuálna rekreácia	<i>prísne regulovaná</i>
35	575	Chrenková Ivana, Ing.	Borinka	106	603 reg E		individuálna rekreácia	<i>prísne regulovaná</i>
36	576	Margulová Emília	Borinka	106	1247 reg E		špecifická rekreácia	
37	577	Benkovská Katarína	Bratislava	Starorímska 5	221/8,9,10		RD	<i>rekreacia</i>
38	578	Torok Roman	Bratislava		427/86		samostatne stojace RD	<i>rekreacia</i>
39	579	Kubinský Martin	Borinka	298	198/25	Volavec	samostatne stojace RD	
40	580	Kočanová Jarmila	Bratislava	Žitavská 16	1115		samostatne stojace RD	<i>súhlas</i>
41	581	Paulík Juraj, Ing.	Bratislava	Žitavská 16	198/35,55, 88	Volavec	samostatne stojace RD	
42	606	Martinkovičová Mária	Borinka	171	946 reg E		bývanie príp. rekreácia, hosp. budovy	<i>súhlas</i>
43	607	Debrecká Ivana	Borinka	466	998 reg E		bývanie príp. rekreácia, hosp. budovy	<i>nesúhlas</i>
44	637	Márová Marta	Rovinka	521	705 reg E		bývanie príp. rekreácia, hosp. budovy	<i>nesúhlas</i>
45	643	Baliga Boris	Bratislava	Saratovská 1789/15	808/7		bývanie príp. rekreácia, hosp. budovy	<i>súhlas rekreácia, zaregulovať</i>
46	644	Bílený Peter	Borinka	381	821/1		bývanie príp. rekreácia, hosp. budovy	<i>súhlas rekreácia, zaregulovať</i>
47	653	Pavlík Pavol	Bratislava	Povraznícka 10	481/5		do intravilánu	<i>Pozemok je už určený na výstav.</i>
48	660	viď č. 37						
49		Šteflovíč, Ing.			946 reg E		RD	<i>súhlas</i>
					383/2 reg E		RD	<i>súhlas</i>
					289/2, 4, 427/87, 88, 89		RD	<i>súhlas - čiastočne</i>
					1258/42		agroturistika, rekreácia	<i>nesúhlas</i>
					786, 787 reg E		záhradky, chatová oblasť	<i>nesúhlas</i>
					729, 826, 825/2, 1 (vlastník SR)		cyklochodník	<i>nesúhlas</i>
50		Ježová Anna, Ing.	Bratislava	Holub yho 1/A	199/1, 4, 8, 200, 207/1, 2, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 22	Volavec	samostatne stojace RD	

PRÍLOHA Č.2

Štefan Vrabec

From: Obecný úrad Borinka <obecnyurad@obecborinka.sk>
Sent: 24. júla 2019 17:47
To: 'Štefan Vrabec'
Subject: FW: Žiadosť

From: Lola Brlitova [<mailto:lolabrlitova@gmail.com>]
Sent: Wednesday, July 24, 2019 5:46 PM
To: obecnyurad@obecborinka.sk
Subject: Žiadosť

Dobrý deň.

Obraciam sa na pána Štefana Vrabca (komunálny rozvoj obce, výstavby a stavebného územného plánu a dopravného poriadku)

Rada by som sa na Vás obrátila s prosbou o riešenie nadmerného prachu z poľnej cesty na ul. Borinka 209 kde denne chodia nákladné autá so zeminou ktorú vyvážajú. Bývame hneď na rohu tejto cesty kde bol zrušený transformátor. Nevadí nám ,že tadeto jazdia zrejme inakadiaľ sa nedá ale neustáli prach nám lieta po dvore a nemožeme kôly nemu ani vetrať dom, ani sušiť prádlo na dvore. Táto situácia už trvá dlho a preto by sme sa radi na Vás obrátili s pomocou riešenia tohto stavu. S pozdravom Brlit'ová



Bez virů. www.avg.com

PRÍLOHA Č.3

ĽUBA ACHBERGEROVÁ , BORINKA 143,90032 BORINKA

Obec Borinka 900 32 Borinka 110	
24 APR. 2019	
Podacie číslo: 292	Prílohy/listy:
Číslo spisu: 207/2019	Výberuje: staufen

OBEČNÝ ÚRAD
BORINKA

VEC : Žiadosť o odkúpenie časti obecnej cesty

Žiadam Vás o odkúpenie časti obecnej cesty cca 41 m² na ktorej stojí časť rodinného domu s parcelným číslom 201/1 .
Tento stav sme chceli riešiť už v roku 2011 s predchádzajúcim starostom , bohužiaľ dohoda s ním nebola možná . V liste vlastníctva máme poznámku, s ktorou sa nedá skolaudovať dom ani refinancovať hypotéku , ktorou je dom zaťažený . Preto by sme chceli danú záležitosť doriešiť čo najskôr , aby sa mohol zapísať skutočný stav do listu vlastníctva a tým odstrániť poznámku (poznámka znamená nedôveryhodnosť údajov).

Za kladné vybavenie žiadosti vopred Ďakujem

Achbergerová Ľuba



V Borinka , dňa 23.04.2019

mej borinka

sea

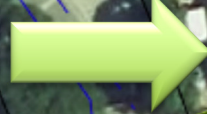


gps

layer

3D

TEST



© GKU, 2017

20m

