

Zápisnica č. 5

zo zasadnutia

KOMISIA PRE OBLASŤ KONTROLY, PODNIKANIA, FINANCIÍ, VEREJNO-PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB, SOCIÁLNYCH VECÍ, SPRÁVY A HOSPODÁRENÍ S MAJETKOM OBCE, VEREJNÉHO PORIADKU A OCHRANY VEREJNÉHO ZÁUJMU

zo dňa 13.11.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM :

- 1.) Otvorenie
- 2.) Oboznámenie sa s účtovnými podkladmi pre Potraviny a Obec Borinka - diskusia s ekonómkou
- 3.) Informácie k Rozpočtu obce na rok 2020 a nasledujúce roky 2021 a 2022.
- 4.) Opätovné posúdenie žiadosti p. Milana Tomášika k odkúpeniu pozemku parcely č. 352/2
- 5.) Diskusia
- 6.) Záver

Žiadosť je v prílohe tohto dokumentu.

Bod 1.) Otvorenie

Predseda komisie privítal všetkých prítomných členov komisie a hostí.

Bod 2.) Na poslednom zasadnutí komisie pre oblasť kontroly financií sme žiadali zabezpečiť prítomnosť pani ekonómky. Dňa 13.11.2019 sa p. Bajteková – ekonómka pre obec Borinka na zasadnutí zúčastnila. Členom komisie vysvetlila všetky nejasné informácie, týkajúce sa účtovných podkladov obce Borinka, Materskej školy, Jedálne a Potravín v obci /výkazy ziskov a strát za minulé obdobia, náklady, výdavky, konkrétne číselné riadky/. Po rekapitulácii všetkých účtovných informácií bola p. Bajtekovej predložená požiadavka členov komisie k úprave zápisov pre rozdelenie účtovných položiek, t.j. samostatne pre Materskú školu a Jedáleň, Potraviny a obec Borinka. Pani Bajteková spracuje tieto podklady za požadované obdobie v zmysle dohody. Následne budú zaslané e-mailom všetkým členom komisie k nahliadnutiu a prípadnému pripomienkovaniu.

Bod 3.) Z dôvodu blížiaceho sa termínu pre schválenie rozpočtu obce, pani Bajteková informovala o vypracovaní rozpočtu na rok 2020 a nasledujúce roky 2021 a 2022. Zároveň oboznámila všetkých členov komisie o Zákone č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj. Následne prebehla všeobecná diskusia na podanie návrhov na príjmy a výdavky, ktoré by mali byť zaradené do viacročného rozpočtu obce. Členovia komisie k tomuto bodu vyslovili len okrajovo návrhy k zaradeniu do rozpočtu:

- je potrebné zahrnúť do rozpočtu „CO“ sklady a pozemok ŠPÚ: Všetky prebiehajúce predaje sú momentálne pozastavené /dôvodom je nástup novej ministerky na MV SR/. Ďalej sa bude pokračovať v nájme pozemkov. Nájom za rok 2019 bude zaplatený až v januári 2020.
- pohľadávka pre obec vo výške cca 100 000 eur - súdny spor „kanalizácia

Navrhovaný rozpočet obce bude predmetom rokovania na Zasadnutí OZ dňa 22.11.2019.

Bod 4.) Opätovné posúdenie žiadosti p. Milana Tomášika k odkúpeniu pozemku parcely č. 352/2

Pán Tomášik bol prítomný v závere zasadnutia komisie. Oslovil jej členov o prehodnotenie jeho žiadosti o odkúpenie pozemku parcely č. 352/2. Zdôraznil dôvod jeho záujmu o kúpu pozemku, kde nie je zámerom stavba, ale úprava a zatrávnenie. Zároveň vyslovil nesúhlas s navrhovanou cenou, t.j. 80,- eur/ m². Pozemok bude ocenený znalcom. Konečné stanovisko obec zaujme teda až po zrealizovaní znaleckého posudku. Pán Tomášik bude o všetkých výsledných krokoch informovaný.

za : 8

proti : 0

zdržal sa : 0

Bod 5.) Diskusia:

S pánom starostom sa v závere stretnutia preberali návrhy k využitiu priestorov bývalého hostinca pod Pajštúnom. Členovia komisie opätovne odporúčajú Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v priebehu mesiaca január 2020 o výber najvhodnejšej ponuky na nájom k spomínanému nebytovému priestoru. Lehotu na podávanie jednotlivých návrhov zadať na 30 dní od zverejnenia oznámenia /viď - Zápisnica č. 4 zo dňa 17.10.2019/

Zároveň členovia komisie predložili jednotlivo návrhy cenníka k prenájmu spomínaných priestorov bývalého hostinca na komerčné aktivity, skupinové, alebo rodinné akcie..../cenník – v prípade, ak nepríde k uzatvoreniu žiadnej zmluvy o dlhodobý prenájom/

Navrhovaný cenník bude v tabuľkovej forme predložený na najbližšom zasadnutí komisie.

Záver:

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie komisie ukončil. Nasledujúci termín zasadnutia bude oznámený e-mailovou, alebo telefonickou komunikáciou.

Príloha:

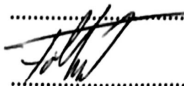
- Prezenčná listina
- Žiadosť Milan Tomášik

PREZENČNÁ LISTINA zo zasadnutia Komisia pre oblasť kontroly, podnikania, financií, verejno-prospešných služieb, sociálnych vecí, správy a hospodárení s majetkom obce, verejného poriadku a ochrany verejného záujmu, zo dňa **13.11.2019**

Predseda: Ing. Martin Nespala



Členovia: Ivona Bolebruchová



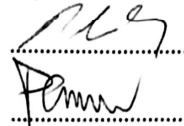
Tomáš Foltín

Mgr. Petra Kútna



Juraj Nespala

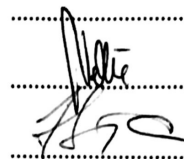
Ing. Juraj Paulík



Pavol Ondráš

Peter Pír

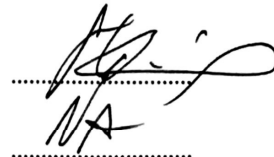
Erik Volár



Mgr. Branislav Zboja

Hostia:

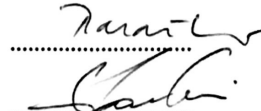




Ing. Štefan Vábeľ

Gabriela Pavúkovičová

PAULEN MIROSLAV



.....

.....

.....

.....

Ing. Milan Tomášik a manželka Tomášiková, Borinka 388, 900 32 Borinka

Obec Borinka

Borinka 110

90032 Borinka

Vec. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra EKN p.č.352/2

Radi by sme týmto požiadali Obec Borinka o odkúpenie časti pozemku „výmola“ p.č.352/2 (reg.EKN) zapísaného na LV č.870. Pozemok mal byť podľa nášho vedomia súčasťou pozemku (p.č.229) , ktorý je v našom vlastníctve. Ale po predbežnom zameraní je skutočnosť iná.

Pozemok je defacto len prudký svah značne zasypaný odpadom, ktorý by sme vyčistili a udržiavali čistý.

V prílohe je predbežný grafický návrh na oddelenie. Jedná sa o cca 340m². Po odsúhlasení odpredaja by sme dali spracovať znalecký posudok , geometrický plán a kúpnu zmluvu.

Ďakujem Vám

V Borinke, dňa: 15.09.2019



Ing. Milan Tomášik